

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
951	โฉนด	1901	18188	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	33.4	33.40	300.00	10,020.00													10,020	10,020	50	0	0.01
952	โฉนด	1902	18189	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	19.2	19.20	300.00	5,760.00													5,760	5,760	50	0	0.01
953	โฉนด	1903	18190	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20.6	20.60	300.00	6,180.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,850.00	584,100.00	8	46,728	537,372	543,552	543,552	50	0	0.02	
954	โฉนด	1905	18192	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	14.6	214.60	130.00	27,898.00													27,898	27,898	50	0	0.01
955	โฉนด	1907	18194	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	4.5	204.50	200.00	40,900.00													40,900	40,900	50	0	0.01
956	โฉนด	1908	18195	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	36.1	636.10	200.00	127,220.00													127,220	127,220	50	0	0.01
957	โฉนด	1911	18198	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	31.4	131.40	130.00	17,082.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,950.00	1,526,400.00	41	1,297,440	228,960	246,042	246,042	50	0	0.02	
958	โฉนด	1238	18234	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	17	217.00	300.00	65,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	88.89	8,850.00	1,982,400.00	63	1,506,624	475,776	540,876	533,643	50	0	0.02	
															อื่นๆ	28.00	11.11	8,850.00	247,800.00	63	188,328	59,472	124,572	66,705	0	66,705	0.3	
959	โฉนด	1914	18245	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	33.1	33.10	300.00	9,930.00													9,930	9,930	0	9,930	0.6
960	โฉนด	1916	18247	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	39.6	39.60	300.00	11,880.00													11,880	11,880	0	11,880	0.3
961	โฉนด	1920	18251	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	11.5	11.50	150.00	1,725.00													1,725	1,725	0	1,725	0.3
962	โฉนด	1921	18252	ม.7 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	6.1	106.10	300.00	31,830.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	40.00	100.00	2,700.00	108,000.00	21	34,560	73,440	105,270	105,270	0	105,270	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
963	โฉนด	1923	18254	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	14.3	714.30	300.00	214,290.00												214,290	214,290	50	0	0.01
964	โฉนด	1924	18255	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	73.3	273.30	130.00	35,529.00												35,529	35,529	50	0	0.01
965	โฉนด	1925	18256	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	51	2,351.00	130.00	305,630.00												305,630	305,630	50	0	0.01
966	โฉนด	1926	18257	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	0.1	200.10	130.00	26,013.00												26,013	26,013	50	0	0.01
967	โฉนด	1927	18258	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	82.5	682.50	180.00	122,850.00												122,850	122,850	50	0	0.01
968	โฉนด	3875	18259	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	16.9	1,316.90	180.00	237,042.00												237,042	237,042	50	0	0.01
969	โฉนด	1929	18260	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	42.6	42.60	300.00	12,780.00												12,780	12,780	0	12,780	0.3
970	โฉนด	1931	18262	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	0.8	100.80	125.00	12,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,850.00	1,062,000.00	19	297,360	764,640	777,240	777,240	50	0	0.02
971	โฉนด	1933	18264	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.8	50.80	130.00	6,604.00												6,604	6,604	0	6,604	0.3
972	โฉนด	1935	18266	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	71.8	171.80	130.00	22,334.00												22,334	22,334	50	0	0.01
973	โฉนด	1936	18267	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	18.2	18.20	200.00	3,640.00												3,640	3,640	0	3,640	0.3
974	โฉนด	1937	18268	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24.4	124.40	200.00	24,880.00												24,880	24,880	50	0	0.01
975	โฉนด	1938	18269	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	3	44	344.00	200.00	68,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.60	100.00	8,850.00	757,560.00	3	22,727	734,833	803,633	803,633	50	0	0.02
976	โฉนด	1939	18270	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	33.2	33.20	130.00	4,316.00												4,316	4,316	50	0	0.01
977	โฉนด	1940	18271	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	67.7	67.70	130.00	8,801.00												8,801	8,801	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
978	โฉนด	1941	18272	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	56.5	56.50	130.00	7,345.00											7,345	7,345	0	7,345	0.3	
979	โฉนด	1942	18273	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	52.6	52.60	130.00	6,838.00											6,838	6,838	0	6,838	0.3	
980	โฉนด	1943	18274	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40.5	40.50	130.00	5,265.00											5,265	5,265	50	0	0.01	
981	โฉนด	1944	18275	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81.7	81.70	130.00	10,621.00											10,621	10,621	50	0	0.01	
982	โฉนด	1945	18276	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	130.00	8,320.00											8,320	8,320	50	0	0.01	
983	โฉนด	1948	18279	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	35.3	35.30	130.00	4,589.00											4,589	4,589	0	4,589	0.3	
984	โฉนด	1949	18280	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	73	73.00	300.00	21,900.00											21,900	21,900	0	21,900	0.3	
985	โฉนด	1950	18281	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	80	80.00	130.00	10,400.00											10,400	10,400	0	10,400	0.3	
986	โฉนด	1951	18282	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.4	37.40	130.00	4,862.00											4,862	4,862	0	4,862	0.3	
987	โฉนด	1952	18283	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.7	38.70	130.00	5,031.00											5,031	5,031	50	0	0.01	
988	โฉนด	1953	18284	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	80.3	80.30	130.00	10,439.00											10,439	10,439	50	0	0.01	
989	โฉนด	1954	18285	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	17.9	17.90	130.00	2,327.00											2,327	2,327	0	2,327	0.3	
990	โฉนด	1957	18288	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	83.1	83.10	130.00	10,803.00											10,803	10,803	50	0	0.01	
991	โฉนด	1958	18289	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	58.1	58.10	130.00	7,553.00											7,553	7,553	50	0	0.01	
992	โฉนด	1960	18291	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	53.5	253.50	300.00	76,050.00											76,050	76,050	50	0	0.01	
993	โฉนด	1962	18293	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	77.2	877.20	180.00	157,896.00											157,896	157,896	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
994	โฉนด	1963	18294	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	39	839.00	180.00	151,020.00														151,020	151,020	50	0	0.01
995	โฉนด	1964	18295	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	25.5	925.50	200.00	185,100.00														185,100	185,100	50	0	0.01
996	โฉนด	1965	18296	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	73.6	1,073.60	180.00	193,248.00														193,248	193,248	50	0	0.01
997	โฉนด	1966	18297	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	83.8	483.80	200.00	96,760.00														96,760	96,760	50	0	0.01
998	โฉนด	1967	18298	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	92.1	392.10	200.00	78,420.00														78,420	78,420	50	0	0.01
999	โฉนด	1968	18299	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	71.9	671.90	130.00	87,347.00														87,347	87,347	50	0	0.01
1000	โฉนด	1969	18300	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.5	35.50	130.00	4,615.00														4,615	4,615	50	0	0.01